OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Octubre de 2025 a las 03:16:0

176011659

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-8093

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CUPO CREDITO LTDA DE DUITAMA
OFICIO No.: 389 del 19/09/2025 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO de DUITAMA
MATRICULAS: 074-38726
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
CANCELACION EMBARG...	17	1	N	$	28.10
EMBARGO	10	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/10/2025 VALOR PAGADO: $57.400 VALOR DOC.: $80.600
VALOR DERECHOS: $56.200

Conservación documental del 2% $ 1.200

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 57.400
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Octubre de 2025 a las 03:16:0:

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-46374**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-8093

MATRICULA: **074-38726**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CUPO CREDITO LTDA DE DUITAMA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 65:
6/10/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $80.600

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38726

Impreso el 10 de Octubre de 2025 a las 01:10:27 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: AGUATENDIDA
FECHA APERTURA: 29/07/1992 RADICACION: 02911 CON: ESCRITURA DE 18/06/1992
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA # 682 DE 18-06-92 NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 21/06/1972 Radicación SN
DOC: SENTENCIA SN DEL: 14/02/1972 JUZ. C. CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ PE/A MARTINIANO
A: (HIJUELA DE DEUDAS Y GASTOS)
A: GONZALEZ HIGUERA ALCIBIADES X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/07/1992 Radicación 02911
DOC: ESCRITURA 682 DEL: 18/06/1992 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 383.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA MITAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ JOSE ALCIBIADES
A: GONZALEZ CARDENAS GUSTAVO ALONSO X
A: GONZALEZ CARDENAS LUZ MARINA X
A: GONZALEZ CARDENAS GLORIA ILSE X
A: GONZALEZ CARDENAS HERNAN ALCIBIADES X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 22/10/1993 Radicación 05977
DOC: ESCRITURA 1222 DEL: 25/08/1993 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 383.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION MITAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARDENAS DE GONZALEZ EVA MARIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38726

Impreso el 10 de Octubre de 2025 a las 01:10:27 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GONZALEZ CARDENAS MARLENI ESPERANZA X
A: GONZALEZ CARDENAS HERNAN ALCIBIADES X
A: GONZALEZ CARDENAS GLORIA ILCE X
A: GONZALEZ CARDENAS GUSTAVO ALFONSO X
A: GONZALEZ CARDENAS FARAEL EDUVIN X
A: GONZALEZ CARDENAS LUZ MARINA X
A: GONZALEZ CARDENAS MARIO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 20/08/1997** **Radicación 05451**
DOC: OFICIO 715 DEL: 04/08/1997 JUZ. 2. C. CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL SOBRE CUOTAS PARTES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUPOCREDITO LTDA.
A: GONZALEZ CARDENAS GLORIA ILCE
A: GONZALEZ CARDENAS LUZ MARINA

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 27/08/1997** **Radicación 5713**
DOC: OFICIO 933 DEL: 26/08/1997 JUZ. 1. C. CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL SEBRE LO QUE CORRESPONDA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUPODREDITO
A: GONZALEZ MARLENI ESPERANZA

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 11/06/1999** **Radicación 1999-074-6-4081**
DOC: OFICIO 389 DEL: 21/04/1999 JUZ.1.PCUO. DE FLIA. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 404 EMBARGO EN PROCESO DE SEPARACION DE BIENES - SOBRE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ NARANJO MARLEN ANTONIA
A: GONZALEZ CARDENAS HERNAN ALCIBIADES

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 12/03/2018** **Radicación 2018-074-6-1611**
DOC: OFICIO 246 DEL: 07/03/2018 JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO. 389 DEL 21-04-1999
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ NARANJO MARLEN ANTONIA CC# 23552839
A: GONZALEZ CARDENAS HERNAN ALCIBIADES **CC# 7216491**

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 06/10/2025** **Radicación 2025-074-6-8093**
DOC: OFICIO 389 DEL: 19/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EJECUTIVO RAD. 1997-03918-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUPOCREDITO NIT# 8600223658
A: GONZALEZ CARDENAS LUZ MARINA **CC# 23550018**
A: GONZALEZ CARDENAS GLORIA ILSE **CC# 23551650**

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 06/10/2025** **Radicación 2025-074-6-8093**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38726

Impreso el 10 de Octubre de 2025 a las 01:10:27 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 389 DEL: 19/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - REMANENTE DEL PROCESO 3914 DEL JUZGADO 1 CIVIL CTO DE DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GONZALEZ CARDENAS LUZ MARINA CC# 23550018

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-46374. FECHA:06/10/2025

NIS: fRszeOcnxiEFF322ZJ1I8AcJpi/DGJ6EWk7pVOU8VdP5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a

ORIP Duitama

DERECHOS REGISTRO ?

$80.600 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 9 de octubre a las 10:37am**:

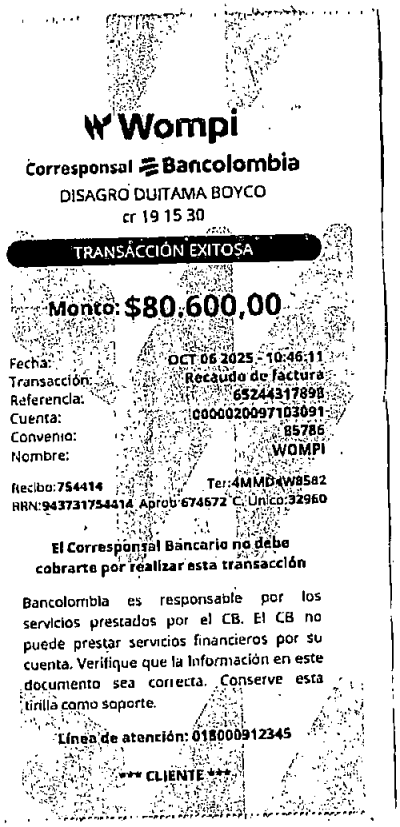
Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 65244317898

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest



Wompi

Corresponsal Bancolombia

DISAGRO DUITAMA BOYCO
cr 19 15 30

TRANSACCIÓN EXITOSA

Monto: $80.600,00

Fecha:	OCT 06 2025 - 10:46:11
Transacción:	Recaudo de factura
Referencia:	65244317893
Cuenta:	0000020097103091
Convenio:	85786
Nombre:	WOMPI

Recibo:754414 Ter:4MMD4W8582
RRN:943731754414 Aprob:674672 C. Unico:32960

El Corresponsal Bancario no debe cobrarte por realizar esta transacción

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento sea correcta. Conserve esta tirilla como soporte.

Línea de atención: 018000912345

***** CLIENTE *****

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
Carrera 15 No. 14-23 Of. 405 Duitama
J02cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

8423

Oficio No. 0389
Duitama, 19 de septiembre de 2025

Señores
OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PUBLICOS
DUITAMA

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
RADICACION:	152383103002 1997 **03918 00**
DEMANDANTE:	CUPOCREDITO LTDA DE DUITAMA NIT. 860.022.365-8
DEMANDADOS:	JOSE GREGORIO AVILA CHACON C.C. No. 19.409.837
	LUZ MARINA GONZALEZ CARDENAS C.C. No. 23.550.018
	GLORIA ILCE GONZALEZ CARDENAS C.C. No. 23.551.650

Con el presente me permito comunicarle, que, mediante auto de fecha 9 de junio de 2000, proferido dentro del proceso de la referencia se ordenó:

"PRIMERO: Decretase la terminación de este proceso por pago total de la obligación.

SEGUNDO: Decrétase el levantamiento y cancelación de las medidas previas ordenadas en este asunto. Ofíciese a donde corresponda.

TERCERO: Ofíciese al señor Registrador de instrumentos Públicos de esta ciudad, haciéndole saber que el embargo aquí decretado queda cancelado, pero que continua vigente para el proceso Nro. 3914, que se adelanta en el Juzgado Primero Civil del Circuito de esta ciudad, por la Cooperativa Unión Popular de Crédito Ltda: "CUPOCREDITO", contra LUZ MARINA GONZALEZ CARDENAS y Otros.

(...)"

En consecuencia, sírvase proceder al levantamiento de la medida que pesa sobre el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 074-0038726, que fuera ordenada por este despacho mediante oficio No. 715 de fecha 4 de agosto de 1997.

Igualmente se informa que la medida **CONTINUA VIGENTE** para el proceso 3914 del Juzgado Primero Civil del Circuito de Duitama.

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
Carrera 15 No. 14-23 Of. 405 Duitama
J02cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Por lo anterior, sírvase obrar de conformidad al auto reseñado y comunicar los resultados a este Despacho citando el numero 15238 31 03 002 **1997 03918 00** con los datos de la referencia.

Atento saludo,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN

Impreso el 10 de Octubre de 2025 a las 01:03:29 pm

Con el turno 2025-074-6-8093 se calificaron las siguientes matriculas:
074-38726

Nro Matricula: 074-38726

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: AGUATENDIDA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 06/10/2025 Radicación 2025-074-6-8093
DOC: OFICIO 389 DEL: 19/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EJECUTIVO RAD. 1997-03918-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUPOCREDITO NIT# 8600223658
A: GONZALEZ CARDENAS LUZ MARINA CC# 23550018
A: GONZALEZ CARDENAS GLORIA ILSE CC# 23551650

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 06/10/2025 Radicación 2025-074-6-8093
DOC: OFICIO 389 DEL: 19/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - REMANENTE DEL PROCESO 3914 DEL JUZGADO 1 CIVIL CTO DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GONZALEZ CARDENAS LUZ MARINA CC# 23550018

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656